

**РЕСПУБЛІКА КРИМ РЕСПУБЛИКА КРЫМ КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ ДОЛИННЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДОЛИННОЕ КОЙ ШУРАСЫ**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

с.Долинное

я - сессия 1 созыва

2018 г. №

***Об утверждении Программы приватизации муниципального***

***Имущества Долинненского сельского поселения***

***Бахчисарайского района Республики Крым на 2018-2019 годы***

Учитывая неисполнение Программы приватизации муниципального имущества Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2016-2017 годы, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", п.п. 4 п.8 ст. 85, Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.08.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом МО Долинненское сельское поселение,

**ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1.Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2018-2019 годы согласно Приложению.

2.Администрации Долинненского сельского поселения провести работу по реализации Программы приватизации муниципального имущества Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 -2019 годы.

3.Опубликовать решение на информационных стендах поселения и на официальном сайте поселения : dolinnoe.ru.

4.Настоящее решение вступает в силу c момента опубликования.

5.Контроль над исполнением решения оставляю за собой.

Председатель Долинненского

сельского Совета Яровой В.Н.

Приложение

к решению Долинненского сельского совета

Бахчисарайского района Республики Крым

от«\_\_\_\_\_\_»2018 года № \_\_\_\_\_\_\_

**Программа**

**приватизации муниципального имущества Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым**

**на 2018-2019 годы**

***Раздел I. Основные направления в сфере приватизации муниципального имущества в 2018-2019 годах.***

Программа приватизации муниципального имущества Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2018-2019 годы (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) и от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденного решением Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 26.02.2016 № 245.

Основными целями реализации Программы приватизации являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Долинненского сельского поселения, обеспечение планомерности процесса приватизации, продолжение работы по оптимизации структуры муниципального имущества Долинненского сельского поселения, а также стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики доходов бюджета Долинненского сельского поселения.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2018-2019 годах являются:

- приватизация муниципального имущества Долинненского сельского поселения, не задействованного в обеспечении муниципальных функций Долинненского сельского поселения;

- выполнение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Достижение указанных целей и реализация поставленных задач будет осуществляться в рамках действующего законодательства РФ. Согласно указанных законов приватизация муниципального имущества муниципальных образований основывается на признании равенства приобретателей (покупателей) муниципального имущества, а также открытости деятельности органов местного самоуправления.

Существенного влияния на структурные изменения в экономике Долинненского сельского поселения приватизация муниципального имущества Долинненского сельского поселения, включенного в Программу приватизации, не окажет.

Рыночная стоимость муниципального имущества Долинненского сельского поселения, планируемого к приватизации в 2018-2019 годах, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

***Раздел II .Перечень недвижимого имущества, планируемого к приватизации в 2018-2019 годах:***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местонахождение** | **Состояние** | **Площадь/ год ввода в эксплуатацию** | **Ориентировочная рыночная стоимость (в руб.)** | **Программа мероприятий** | **Способ приватизации** | **ресурсное обеспечение** |
| 1 | Строение слада для цемента и строение автомойки гаража,(с сооружениями) | Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Долинное, ул.Фонтанная,46 -б | не используется по назначению в виду отсутствия необходимости | 56000кв.м  Нет данных | 600000 | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –15000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб. |
| 2 | Земельный участок под автомойкой гаража с сооружениями | Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Долинное, ул.Фонтанная, 46 -б | не используется по назначению в виду отсутствия необходимости | 56000 кв.м  Нет данных | 200000 | 1. Проведение торгов.  2. Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –15 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб. |
| 3 | Здание с. Долинное | Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Долинное, ул.Ленина, 29 | не используется по назначению в виду отсутствия необходимости | 383 кв.м  Нет данных | 1200000 | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –15 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб. |
| 4 | Земельный участок под зданием с. Долинное | Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Долинное, ул.Ленина, 29 | не используется по назначению в виду отсутствия необходимости | 500 кв.м  Нет данных | 100000 | 1. Проведение торгов.  2. Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –15 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб. |

***\* При поступлении заявок на аренду объектов, заявки рассмотриваются в соответствии с требованиями законодательства.***

***Раздел II. Перечень движимого имущества, планируемого к приватизации в 2018-2019 годах:***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местонахождение** | **Состояние** | **Ориентировочная рыночная стоимость (в руб.)** | **Программа мероприятий** | **Способ приватизации** | **ресурсное обеспечение** |
| **1** | Трактор марки ЮМЗ-6, 1974 года выпуска, регистрац. номер – 0092 ФМ, № машины 164162, двигатель б\н. | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | Удовлетворительное, невозможность использования по назначению, из-за отсутствия регистрационных документов | **60 000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб |
| **2** | Трактор марки Т -16 М, 1988 года выпуска, регистрац. номер – 0093 ФМ, № машины 444293, двигатель б\н. | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | Не удовлетворительное, невозможность использования по назначению, из-за отсутствия регистрационных документов | **15000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб |
| **3** | Трактор марки ЮМЗ-6, 1987 года выпуска, регистрац. номер – 0091 ФМ, № машины 11343301, двигатель 884376. | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | Удовлетворительное, невозможность использования по назначению, из-за отсутствия регистрационных документов | **60000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб |
| **4** | Тракторный прицеп ПСЕ-Ф-125А, 1989 года выпуска, регистр. номер ФЕ 7058, № машины 270081. | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | Удовлетворительное, невозможность использования по назначению, из-за отсутствия регистрационных документов | **25000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб  .Стоимость публикации – 6000 руб |
| **5** | Тракторный прицеп 1 ПТС-2-Н, 1981 года выпуска, регистр. номер ФЕ 7059, № машины 17629 | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | Удовлетворительное, невозможность использования по назначению, из-за отсутствия регистрационных документов | **25000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб |
| **6** | Агрегат сварочный № 8912-85 ТУ 16 -739.345-83 | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | не используется по назначению , состояние не удовлетворительное | **20000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб  .Стоимость публикации – 6000 руб |
| **7** | Станок универсальный токарно-винторезный 1 К 62 , 1970 года выпуска, б\н | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | состояние удовлетворительное, не используется по назначению | **20000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб |
| **8** | Емкость эмалированная, б\н, на колесной раме, примерной вместимостью - 3 куб.метра | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | состояние удовлетворительное, не используется по назначению | **15 000** | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.Стоимость публикации – 6000 руб |
| 9 | Труба газоотводная,  для котельной, длина  20 метров, диаметр – 850 мм | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 28 | не используется по назначению , состояние не удовлетворительное | 70000 | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб. |
| 10 | Резервуар для воды, вертикальный, 16 м3 , 2 шт. | Республика Крым, Бахчисарайский район, село Долинное, ул. Ленина, 30 | не используется по назначению | 30000 | 1.Проведение торгов.  2.Регистрация перехода права собственности | Открытый аукцион,  посредством публичного предложения | Стоимость оценки –3 000 руб.  Стоимость публикации – 6000 руб. |

Ориентировочный доход от продажи муниципального имущества Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района с учетом расходов на оформление документов составит 2 355 000 руб.